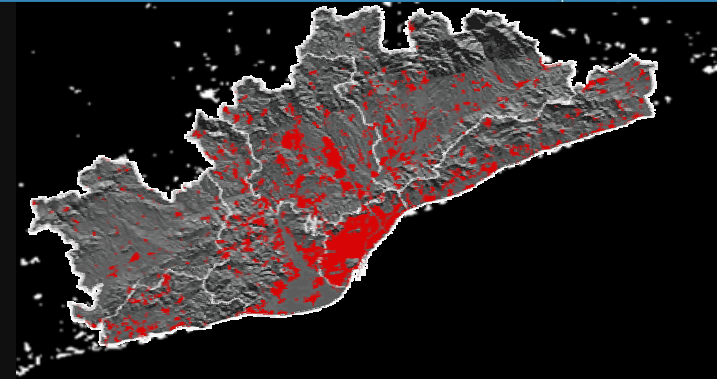
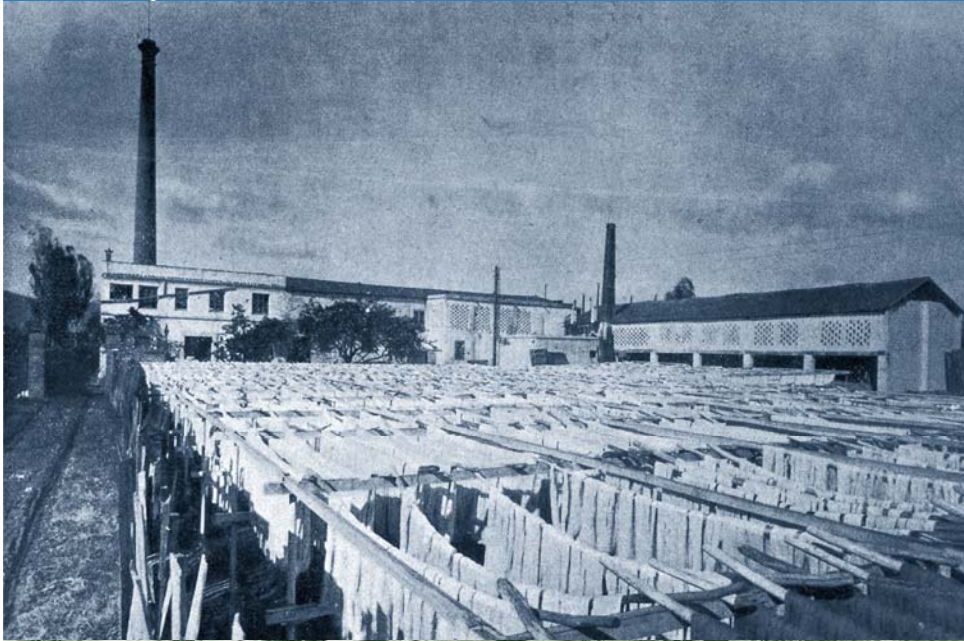
















Febrer 1996



Febrer 1999





- A) TRANSFORMACIÓ A ÀREA RESIDENCIAL
- B) PRESERVACIÓ DE LA VOCACIÓ PRODUCTIVA



Què és el 22@Barcelona?



Activitats @



Zones verdes



Infraestructures avançades



Recuperació del patrimoni



Equipaments 7@



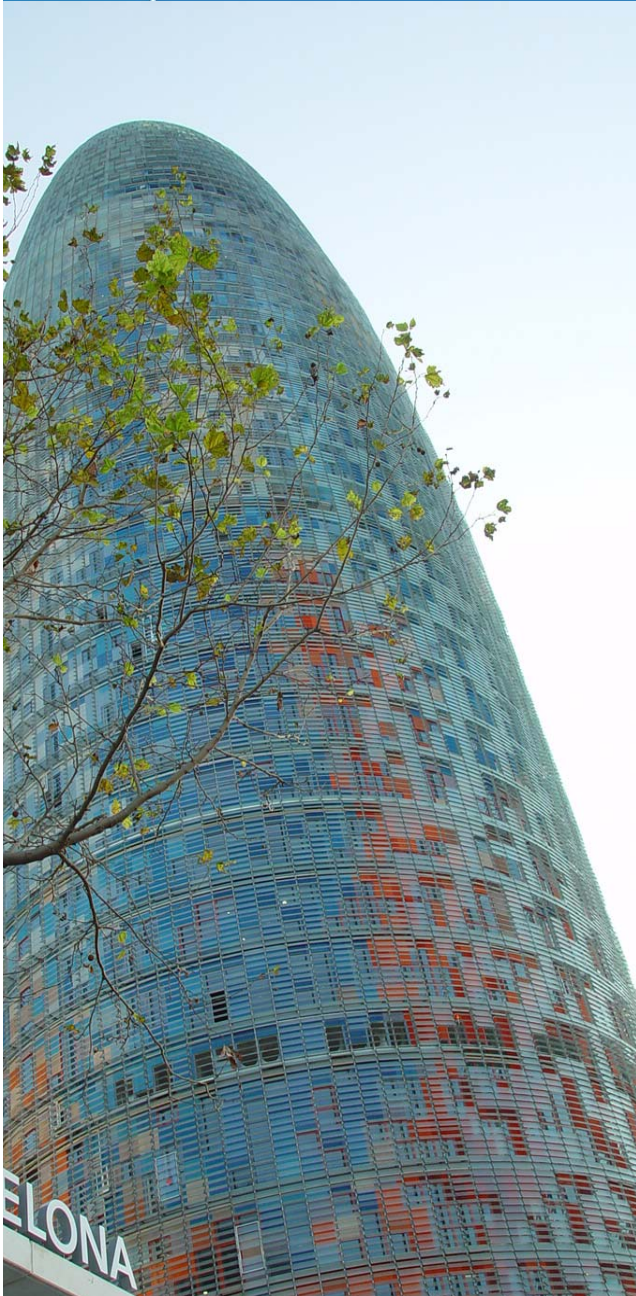
Habitatges de protecció



Nou model de mobilitat



Revitalització espai públic



MAGNITUDS DEL PROJECTE:

- **ÀMBIT DE TRANSFORMACIÓ:** **198,26 Ha** (115 illes de l'Eixample)
- **POTENCIAL TOTAL DE SOSTRE:** **4.000.000 m² aprox.**
 - Activitats productives: 3.200.000 m² aprox.
 - Altres usos (habitatges, equipaments...): 800.000 m² aprox.
- **INCREMENT DE ZONES VERDES:** **114.000 m² de sòl aprox.**
- **NOUS EQUIPAMENTS:** **145.000 m² de sòl aprox.**
- **INVERSIÓ EN INFRAESTRUCTURES:** **180 milions d'€**

ESTAT D'EXECUCIÓ 2006:

- **PLA URBANÍSTIC I NOU SOSTRE ECONÒMIC:**
 - Reordenació del 53% del territori
 - 811.500 m² de nou sostre econòmic
 - Prop de 300 empreses i institucions recentment instal·lades
- **PLA ESPECIAL D'INFRAESTRUCTURES:**
 - 30% de les obres de reurbanització iniciades
 - Inversió 2004-2007: 80 milions d'€



2000

Sòl industrial amb poc ús o en desús, de propietat 100% privada i en part per urbanitzar

2001...

Planejament urbanístic

...2003...

Gestió urbanística

...2004...

Infraestructures

...2004/05

Edificació

...2004/05

Projectes corporatius, clusters

...2006...

Ciutat compacta, amb part de sòl públic, urbanitzada i amb bones infraestructures. Molts més llocs de treball dedicats a activitats intensives en coneixement





Fase 3

Fase 2

Fase 1

Físic

Urbanisme
Edificació
Infraestructures

Corporatiu Personal

Projectes

Entorn de relació



Teixit Social



Teixit Industrial



Patrimoni Històric



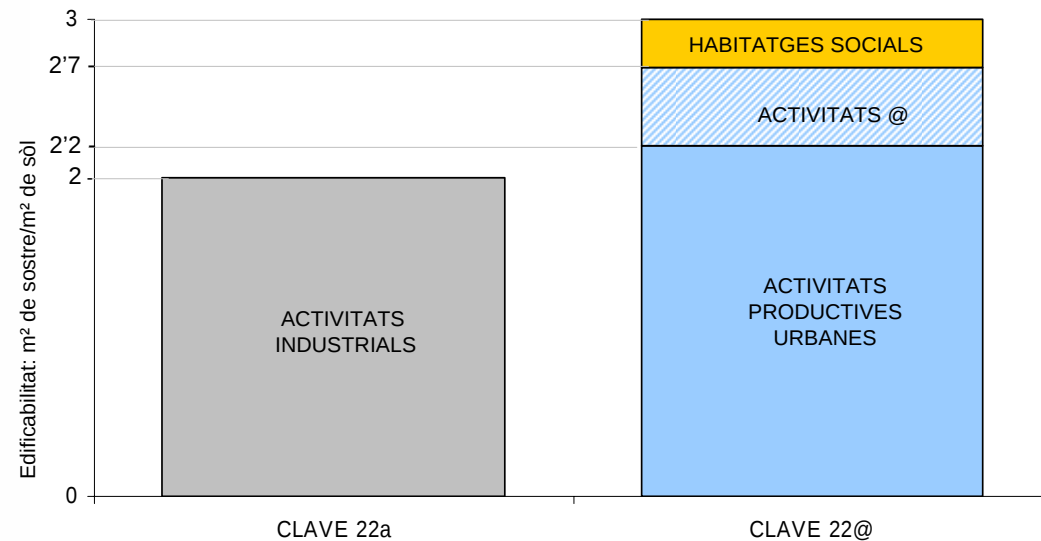
Cultura Industrial



Teixit Social



MAJOR DENSITAT:



EQUILIBRI DE BENEFICIS PÚBLICS I PRIVATS:

DRETS

- Usos més productius:
22a → 22@
- Major índex d'edificabilitat:
2 → 2,2 / 2,7
- Infraestructures avançades

DEURES

- Cessió gratuïta de sòl:
 - 10% per a nous equipaments
 - 10% per a nous habitatges
 - 10% per a noves zones verdes
 - Obertura de carrers
- Finançament d'una part del Pla Especial d'Infraestructures



NOU MODEL DE MOVILITAT



RENOVACIÓ DE L'ESPAI PÚBLIC



NOVES XARXES D'ENERGIA I TELECOMUNICACIONS



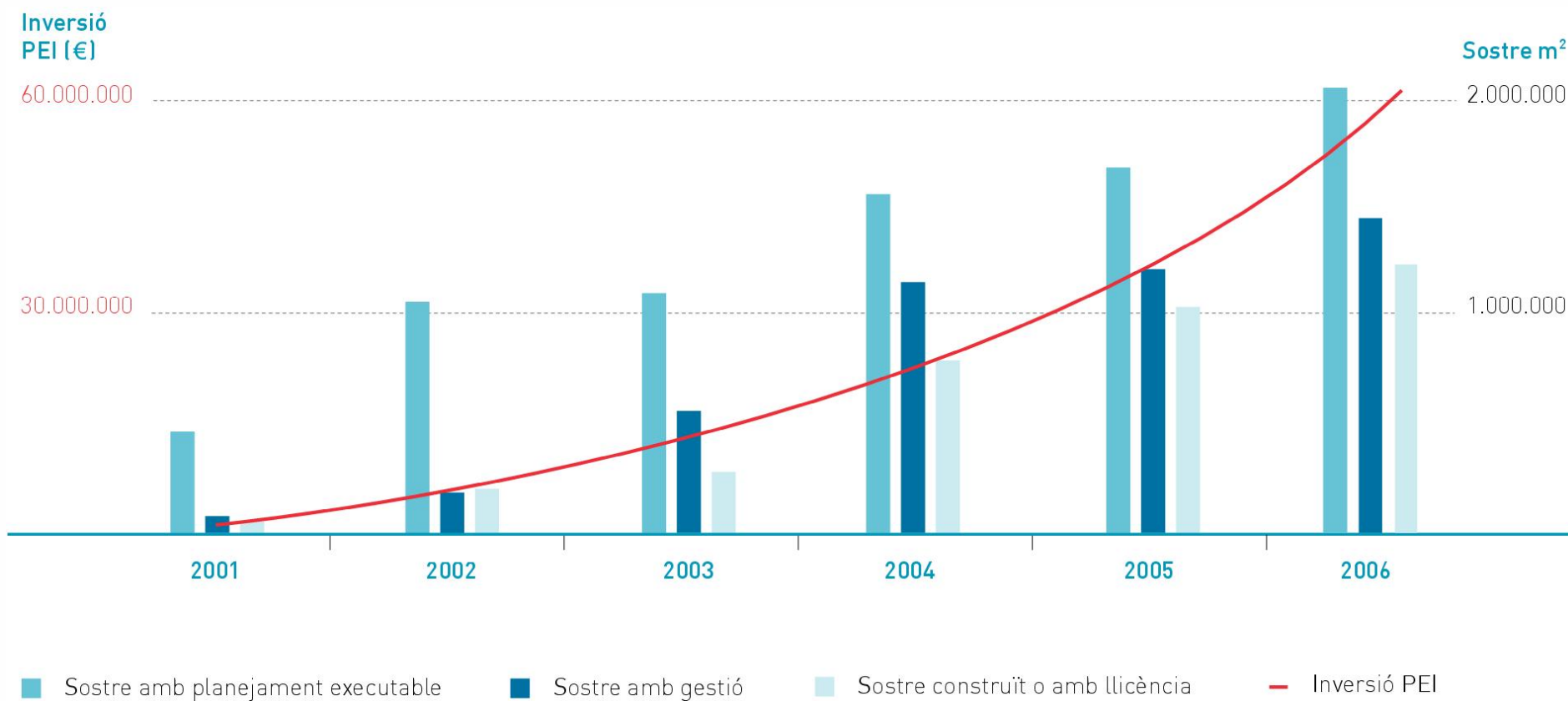
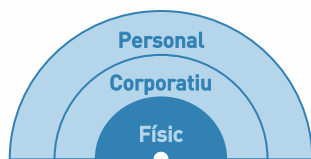
RECOLLIDA NEUMÀTICA SELECTIVA DE RESIDUS



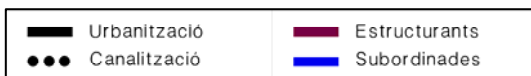
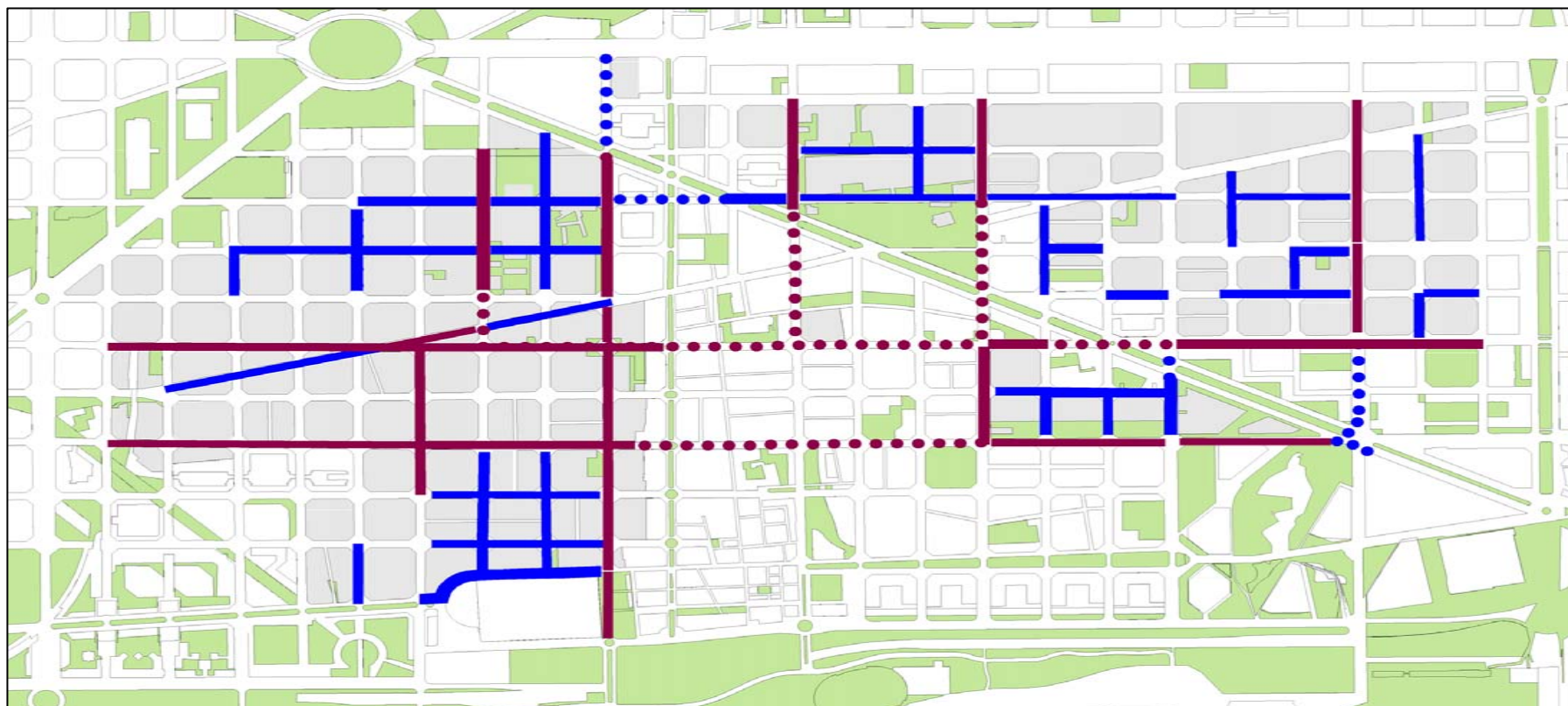
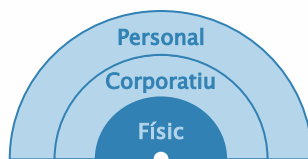
CLIMATITZACIÓ CENTRALITZADA

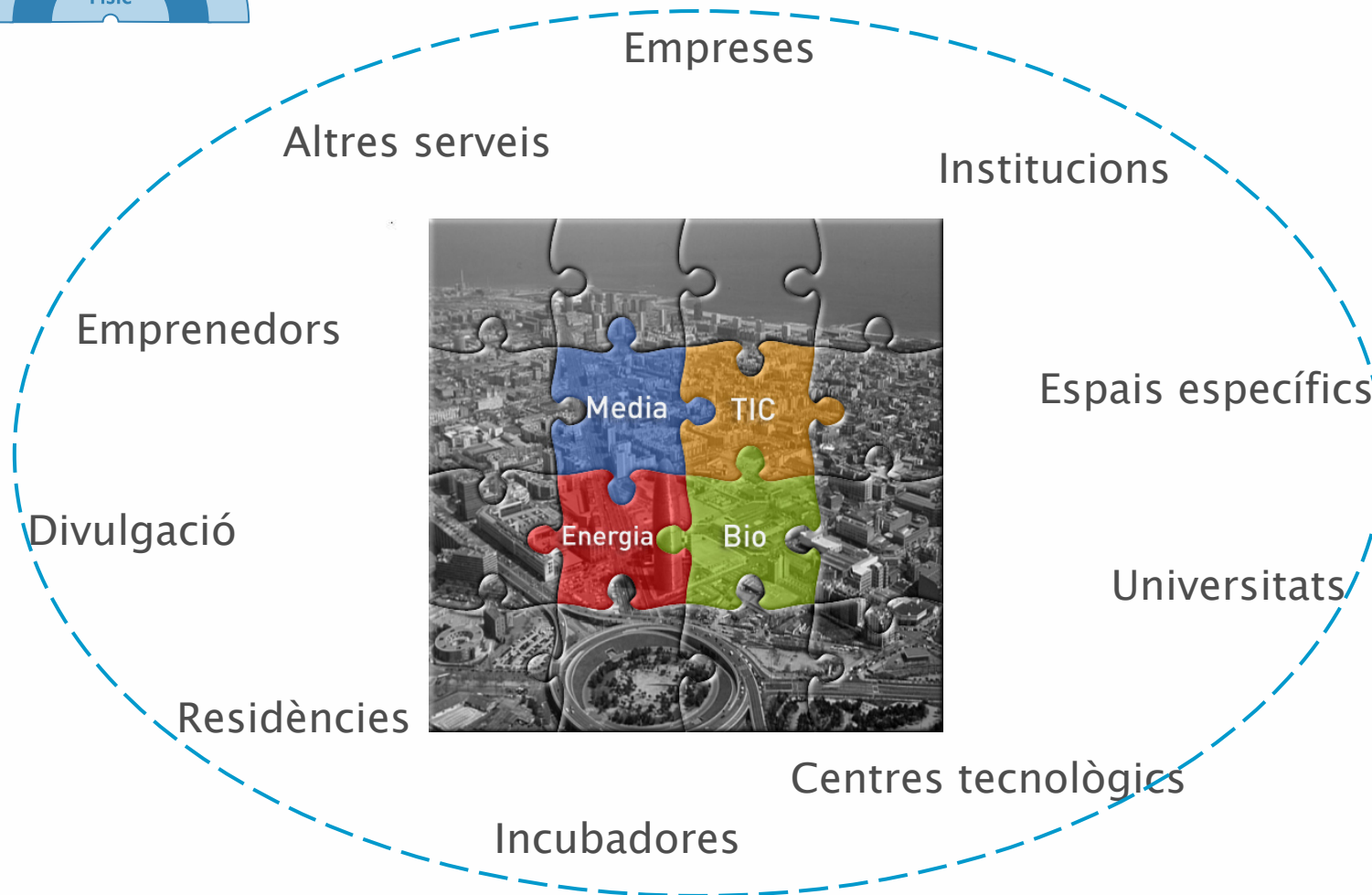


GALERIES SUBTERRANIES REGISTRABLES



Situació a 31 de desembre de 2006





Clusters i Activitats 22@Barcelona



Empreses
Institucions
Espais específics

Universitats
Centres tecnològics

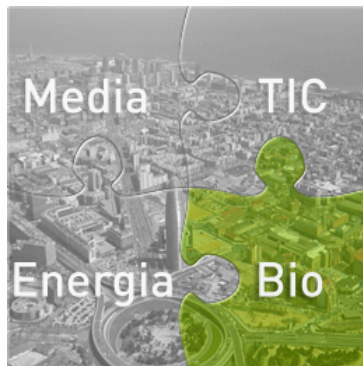
Incubadora
Residència
Espais de Divulgació

Mediapro, Lavinia...
RNE, CAC, Barcelona TV...
Centre de Producció
Barcelona Media
UPF, UB, UOC
Centre d'Innovació
Barcelona Media
Incubadora PBM
Zamora-Almogàvers
Fàbrica dels Media





Empreses	Endesa, Ecotècnia
Institucions	ITER, Cambra de Comerç
Espais específics	Serveis de Campus
Universitats	UB, UPC
Centres tecnològics	CR Energia, CT Energia
Incubadora	Incubació b_TEC
Residència	Residència b_TEC
Espais de Divulgació	Serveis de Campus









Districte 22@Barcelona: un pol d'atracció d'emprenedors de tot el món i una plataforma internacional de referència en la creació i desenvolupament d'empreses.

- Barcelona Activa
- Incubadores especialitzades i de creixement:
 - Media
 - TIC
 - Tecnologies Mèdiques
 - Energia
- Incubadora internacional:
 - Programa Landing
- Accés a finançament
- Centres Residencials

Programa LANDING

Desenvolupament d'una plataforma "HARD" (espais d'incubació) i "SOFT" (coaching i serveis d'alt valor afegit) per facilitar la implantació d'empreses globals intensives en coneixement que desitgin connectar-se als sistemes i mercats d'innovació espanyols.

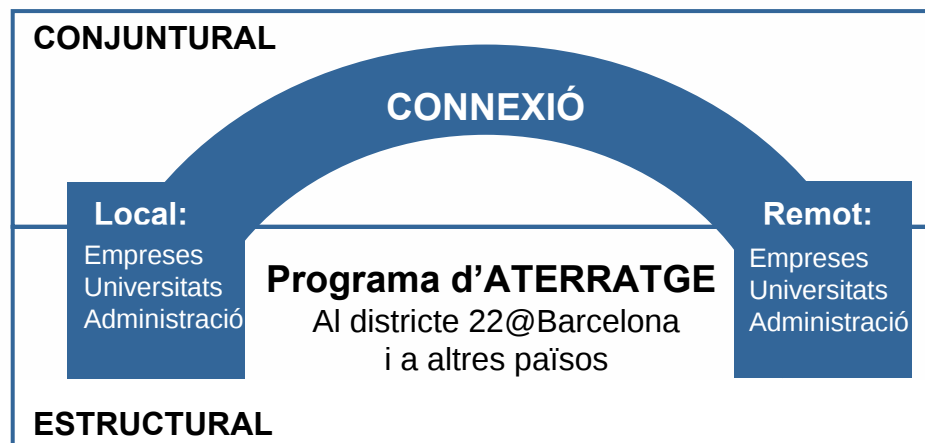
$$\text{Aterratge} = \Sigma \text{ HARD (incubadora i)} \times \text{SOFT (coaching i)} \times (\text{capital humà})$$



**Generalitat
de Catalunya**



BARCELONA, EL POL D'UN SISTEMA D'INNOVACIÓ GLOBAL



INCUBADORA INTERNACIONAL D'EMPRESES

EE.UU.	Mèxic	Brasil
Finlàndia	BARCELONA <i>Distància Zero</i>	França
Corea	Xina	Índia



Xarxa de centres tecnològics:

- Centre Tecnològic Alstom de Recerca, Desenvolupament i Innovació en transport urbà, interurbà i ferroviari
- Centre d'Innovació Barcelona Media
- Centre Tecnològic TIC
- Centre Technologies Energètiques
- Centre Tecnològic d'Arts Gràfiques



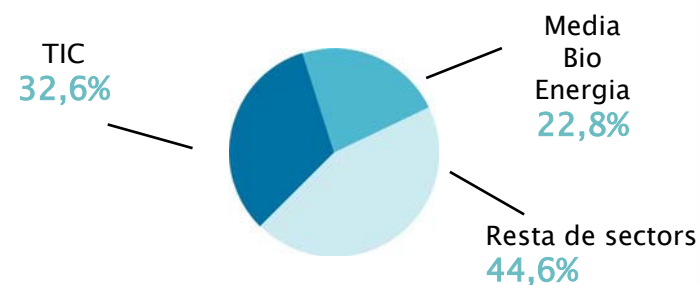
Noves empreses ubicades al 22@Barcelona

(Dades acumulades a 31/12/06 en nombre d'empreses)

(31 de desembre de 2006)

Empreses instal·lades	258
Empreses en curs d'instal·lació	36
Total	294

Comparativa de les empreses ubicades al 22@Barcelona, segons el sector (Dades acumulades a 31/12/06 expressades en %)



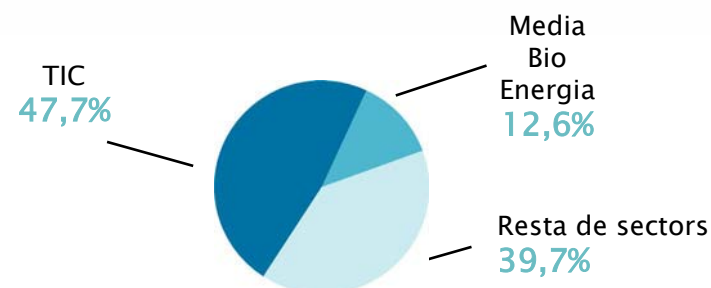
Nous llocs de treball localitzats a l'àmbit del 22@Barcelona

(Dades acumulades a 31/12/06 en nombre de treballadors)

(31 de desembre de 2006) Àmbit estricte 22@ - Resta Poblenou - Total

En empreses instal·lades	10.724	7.100	17.824
En empreses en curs d'instal·lació	6.870	3.269	10.139
Total	17.597	10.369	27.963

Comparativa dels llocs de treball localitzats al 22@Barcelona, segons el sector (Dades acumulades a 31/12/06 expressades en %)





Adreçat als professionals

- Programa Àgora
- Networking
- Espais físics d'interrelació
- 22@Network

Espai
Relació Personal
22@



Adreçat als veïns

- Programa Districte Digital
- Accions de comunicació directa
- Suport a iniciatives del Barri
- Projecte Educatiu

Increment del sentiment de pertinença
Creació de la comunitat 22@
Orgull de treballar/viure al 22@



PROGRAMA
AGORA

JORNADA
"CLUSTERS URBANS"

PROJECCIÓ
INTERNACIONAL

22@UPDATE
BREAKFAST

PLATAFORMA PER
A PROFESSIONALS

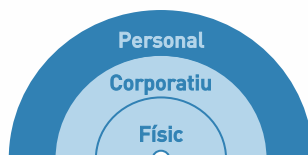
22@NETWORK

QUALITAT
DE VIDA

WI-FI BARCELONA

CANAL 22@



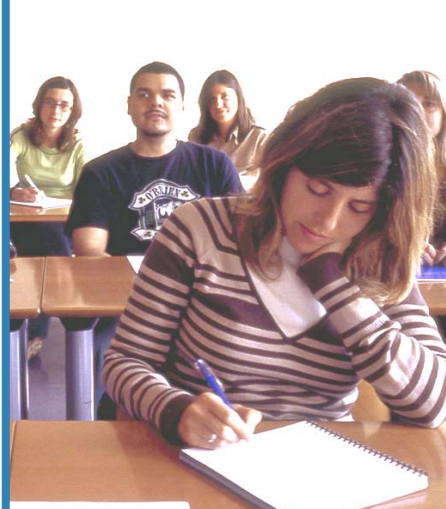


@ Districte Digital



- Memòria Virtual de la gent gran de Sant Martí
- Noves aules multimèdia
- Reciclatge d'ordinadors
- Famílies en xarxa
- Teletreball
- Descubrim Sant Martí

@ Projecte Educatiu



- Programa de pràctiques a empreses de 22@Barcelona
- Centre Integral de Formació Professional dels sectors Media i TIC

Patrocini i participació en les activitats del barri
Accions de comunicació directa
Anàlisi de les necessitats dels veïns

